

**Spett.le UFFICIO TRIBUTI
Del Comune di Eraclea
P.zza Garibaldi 54
30020 Eraclea (VE)**

Oggetto: DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE PER IL POSSESSO DEI REQUISITI DI RURALITA' PER "FABBRICATI RURALI ABITATIVI"

Il/La sottoscritto/aC.F.....
nato a il residente a
..... in Vian.....
Ai sensi dell'art.46 del D.P.R. 445/200 e consapevole delle sanzioni penali previste nel caso di dichiarazioni non veritiere o false (art. 76 del D.P.R. 445/2000)

DICHIARA

Che ai sensi dell'articolo 9, comma 3, del D.L. n.557 del 30/12/1993, convertito nella Legge n.133 del 26/02/1994, e successive modifiche ed integrazioni, il fabbricato destinato ad uso abitativo sito al FOGLIO _____ MAPPALE _____ SUBALTERNO _____ è rurale in quanto soddisfa i seguenti requisiti:

A. il fabbricato è utilizzato quale abitazione (segnare la voce interessata):

- 1) Da soggetto titolare del diritto di proprietà o di altro diritto reale sul terreno per esigenze connesse all'attività agricola svolta;
- 2) Dall'affittuario del terreno stesso o dal soggetto che ad altro titolo conduce il terreno cui il fabbricato è asservito;
- 3) dai familiari conviventi a carico di cui ai punti precedenti risultanti risultante dalla certificazioni anagrafiche;
- 4) da coadiuvanti iscritti come tali ai fini previdenziali;
- 5) da soggetti titolari di trattamenti pensionistici a seguito di attività svolta in agricoltura;
- 6) da uno dei soci o amministratori delle società agricole di cui all'art.2 del d.lgs.99/2004, aventi la qualifica di imprenditori agricoli professionali;

B. i soggetti di cui ai punti 1), 2) e 5) del punto precedente devono avere la qualifica di imprenditore agricolo, iscritti nel registro delle imprese di cui all'art.8 Legge n.580/1993;

C. il terreno cui il fabbricato è asservito è censito al catasto terreni con attribuzione di reddito agrario e ha superficie:

- non inferiore a 10.000 mq.;
- non inferiore a 3.000 mq qualora siano praticate colture in serra, la funghicoltura o altra coltura intensiva;

D. il volume d'affari derivante da attività agricole del soggetto che conduce il fondo è superiore alla metà del suo reddito complessivo determinato senza tenere conto dei redditi da pensione corrisposti in seguito ad attività svolta in agricoltura. Il volume d'affari dei soggetti che non presentano la dichiarazione ai fini dell'IVA si presume pari al limite massimo previsto per l'esonero dall'art. 34 D.P.R.633/1972;

E. il fabbricato ad uso abitativo non è accatastato o accatastabile nelle categorie A/1 o A/8 ed è privo delle caratteristiche "di lusso" previste dal D.M.LL.PP. 02/08/1969.

_____, lì _____

IL DICHIARANTE

La Firma va apposta alla presenza del dipendente addetto a ricevere la documentazione oppure può essere apposta in altro luogo allegando la fotocopia di un documento di riconoscimento valido.